

2 Woningen inclusief bergingen



Adres: Huissensedijk 5 en 7

Postcode: 6842 AJ

plaats: Arnhem

Kadastrale gegevens: Arnhem AA 723

Rapportage datum: 9 oktober 2024

Projectnummer: KLA2024-23971-1

Status/revisie rapport: Definitief, revisie 1, versie 2.0



Titelblad

2 woningen inclusief bergingen

Opdrachtgever	Naam	Gemeente Arnhem
	Contactpersoon	Dhr. E.J. ten Holt
	Adres	Postbus 99
	Postcode / Plaats	6800 AB Arnhem
	Telefoonnummer	026 - 377 2494
	E-mailadres	egbert.ten.holt@arnhem.nl
	Rapportage datum	9 oktober 2024
	LAVS-nummer	
	LAVS-activeringscode	

Bedrijf en certificaatnummer:	Klaver Asbestinventarisaties B.V. (SCA-07-D070067.01)
Naam uitvoerende DIA en SCA:	R. Anneveld (DIA code 51E-170124-513083)

Projectnummer: KLA2024-23971-1	
Status/revisie rapport:	Definitief, revisie 1, versie 2.0

Risicobeoordeling:
☒ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2015)

Monsternamen en analyses: aantal monsters: geen
--

Naam en certificaatnr. DIA	Deskundige inventariseerder asbest	Technisch verantwoordelijke
	R. Anneveld(51E-170124-513083)	J. van Denderen(51E-090723-513003)
Handtekening		
Datum	10 september 2024	9 oktober 2024

**De geldigheidsduur van de rapportage is 3 jaar vanaf de datum van de interne autorisatie, mits het rapport aansluit bij de huidige situatie en actuele wet en geldende regelgeving.*



Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
	1.1 Revisie beheer	4
2	Resultaten	5
	2.1 Desk- en Fieldresearch	5
	2.2 Overzicht asbesthoudende bronnen en SMA-rt uitdraaien	6
	2.3 Overzicht niet-asbesthoudende bronnen	27
3	Samenvatting	30
4	Bijlagen	35
	4.1 Plattegronden tekeningen	35
	4.2 Projectfoto's	41
	4.3 Analyserapporten Laboratorium	43



1 Inleiding

1.1 Revisie beheer

Revisie nummer	Datum	Omschrijving
Revisie nr. 0	27 september 2024	Geen wijzigingen, dit betreft de eerste uitgave van het rapport
Revisie nr. 1	9 oktober 2024	Wijziging betreft, tekstuele aanpassing. Bronblad 9 is reeds gesaneerd. Tekening aangepast en toegevoegd. Aanvullende bronfoto's toegevoegd in bronbladen 1, 2, 5, 6, 7, 8, 11, 12 en 13.



2 Resultaten

2.1 Desk- en Fieldresearch

Het doel van het onderzoek is het systematisch opsporen van alle asbestverdachte materialen die gelden voor het object of gedeelte van het object dat onderzocht is, met behulp van eventueel licht destructief onderzoek. Daarnaast zal worden aangegeven met welke beschermende maatregelen deze verdachte materialen gesaneerd dienen te worden.

Hierbij verklaart Klaver Asbestinventarisaties B.V. een onafhankelijk onderzoek te hebben verricht ten opzichte van de opdrachtgever en/of eigenaar. Bij het aannemen van het werk is er in de offerte gevraagd naar bouwkundige tekeningen en/of informatie welke betrekking hebben op het te onderzoeken gebouw of object.

De opdrachtgever heeft de volgende informatie/documenten verstrekt ten behoeve van de asbestinventarisatie:

Titel	Informatie
Bagviewer	Bagviewer is geraadpleegd en bouwjaar is 1906
Plattegrond	Plattegrond is verkregen van de opdrachtgever
De locatie was ten tijde van de inventarisatie in gebruik	Nee
Verbouwingen hebben plaatsgevonden in	onbekend
Mogelijk is er asbest verwerkt in	zie vorig rapport
Plannen voor de toekomst	Asbestverwijdering en verkoop van de woningen
Is er eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd	Ja, zover bekend zijn dit de gegevens van de eerdere inventarisatie, datum 05-03-2020 opsteller L. Kleipoel Toelichting / project nummer 20.06401
Is er eerder een asbest sanering op de locatie uitgevoerd	Ja, zover bekend zijn er recent asbest saneringen op de locatie uitgevoerd.

Op basis van de resultaten van de deskresearch en interviews bestaan er aanwijzingen voor de aanwezigheid van Asbesthoudende toepassingen in het onderzochte object.

Het betreft ... waarvan nader onderzoek noodzakelijk is.

Het vooronderzoek voldoet aan de gestelde voorwaarden.

Het betreft een inventarisatie van twee woonhuizen onder een kap, gelegen in de bebouwde kom. In de omgeving zijn eveneens woonhuizen gesitueerd.

Globale indruk van het bouwwerk en/of object voorafgaand aan de inventarisatie.

(Directe waarneming van asbestverdachte materialen, verontreiniging en dergelijk):

☒ Geen bijzonderheden

Van alle asbestverdachte toepassingen zijn geen monsters genomen. De monsternamen zijn genomen door Qcount zie rapport 20.06401, deze is aan het laboratorium ter analyse aangeboden. De visuele monsters zijn geregistreerd onder de nummers zoals ze in de tabel in 2.2 zijn weergegeven.



2.2 Overzicht asbesthoudende bronnen en SMA-rt uitdraaien



Na optische analyse bleek het materiaal WEL asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.	
Bronnummer	1
Plaats	1e verdieping (woning scheidende wand nr5 en 7)
Materiaal	vlakke plaat
Monsternummer	V01
Situatie: binnen/buiten	Binnen
Hoeveelheid/afmeting	1 x 20 m ²
Analysenummer	STL.162194 Refereert naar het rapport van Qcount 20.06401
Bevestigingsmethode	Gespijkerd
Mate van beschadiging	Niet beschadigd
Mate van verweerdheid	Niet verweerd
Asbestsoort(en)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: Chrysotiel (Serpentijn) Crocidoliet (Amfibool)
Percentages (%)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: 10-15% 2-5%
Gebondenheid (binding)	Hechtgebonden
Risicoklasse sanering	2A
Urgentie/toelichting risicoklasse	Geen direct risico, saneren op korte termijn niet noodzakelijk.
Verwijderingsmethode	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Goed toegankelijk
Toepassing	Asbestcement vlakke plaat
Opmerkingen/aanbevelingen: Deze bron refereert naar het rapport Qcount 20.06401, bronnummer M01. Betreft analyse resultaten van Qcount, zie hiervoor bijgevoegd analysecertificaat.	
 Foto 1 Foto voor bron vlakke plaat  Foto 2 Foto voor bron vlakke plaat  Foto 3 Foto voor bron vlakke plaat (nieuw)	



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 september 2024 om 10h18 (2643462)

Klaver Asbestinventarisaties BV

SCA-code: 07-D070067.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070067.01-KLA2024-23971].

Identificatie

Adres	Huissensedijk 5 en 7, Arnhem
Projectcode	KLA2024-23971
Projectnaam	2 woningen
Broncode	1
Bronnaam	vlakke plaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	STL.162194

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2643462)





Na optische analyse bleek het materiaal WEL asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Bronnummer	2
Plaats	wandafwerking thv zijgevel woonkamer nr7
Materiaal	vlakke plaat
Monsternummer	V02
Situatie: binnen/buiten	Binnen
Hoeveelheid/afmeting	1 x 12 m ²
Analysenummer	STL.162194 Refereert naar het rapport van Qcount 20.06401
Bevestigingsmethode	Gespijkerd
Mate van beschadiging	Niet beschadigd
Mate van verweerdheid	Niet verweerd
Asbestsoort(en)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: Chrysotiel (Serpentijn) Crocidoliet (Amfibool)
Percentages (%)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: 10-15% 2-5%
Gebondenheid (binding)	Hechtgebonden
Risicoklasse sanering	2A
Urgentie/toelichting risicoklasse	Geen direct risico, saneren op korte termijn niet noodzakelijk.
Verwijderingsmethode	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Goed toegankelijk
Toepassing	Asbestcement vlakke plaat

Opmerkingen/aanbevelingen: Deze bron refereert naar het rapport Qcount 20.06401, bronnummer M01.1. Betreft analyse resultaten van Qcount, zie hiervoor bijgevoegd analysecertificaat.



Foto 3 | Foto voor bron vlakke plaat



Foto 4 | Foto voor bron vlakke plaat



Foto 6 | Foto voor bron vlakke plaat (nieuw)



Foto 7 | Foto voor bron vlakke plaat (nieuw)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 september 2024 om 10h19 (2643463)

Klaver Asbestinventarisaties BV

SCA-code: 07-D070067.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070067.01-KLA2024-23971].

Identificatie

Adres	Huissensedijk 5 en 7, Arnhem
Projectcode	KLA2024-23971
Projectnaam	2 woningen
Broncode	2
Bronnaam	vlakke plaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	12 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	STL.162194

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2643463)





Na optische analyse bleek het materiaal WEL asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Bronnummer	5
Plaats	vloer kamer naast keuken nr5
Materiaal	onderlaag vloerzeil
Monsternummer	V05
Situatie: binnen/buiten	Binnen
Hoeveelheid/afmeting	1 x 11 m ²
Analysenummer	STL.162194 Refereert naar het rapport van Qcount 20.06401
Bevestigingsmethode	Gelijmd op hardboard
Mate van beschadiging	Ernstig beschadigd (historisch)
Mate van verweerdheid	Niet verweerd
Asbestsoort(en)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: Chrysotiel (Serpentijn)
Percentages (%)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: 30-60%
Gebondenheid (binding)	Niet-hechtgebonden
Risicoklasse sanering	2
Urgentie/toelichting risicoklasse	Geen direct risico, saneren op korte termijn wel aanbevolen.
Verwijderingsmethode	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Goed toegankelijk
Toepassing	restanten vinylzeil

Opmerkingen/aanbevelingen: De bovenliggende vloerbedekking laten liggen en tijdens sanering afvoeren als zijnde asbesthoudend.

Deze bron refereert naar het rapport Qcount 20.06401, bronnummer M06. Betreft analyse resultaten van Qcount, zie hiervoor bijgevoegd analysecertificaat.



Foto 9 | Foto voor bron onderlaag vloerzeil



Foto 10 | Foto voor bron onderlaag vloerzeil

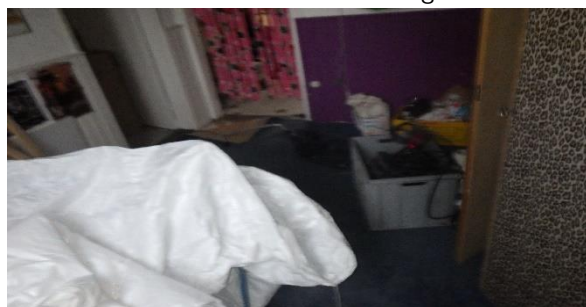


Foto 11 | Foto voor bron onderlaag vloerzeil

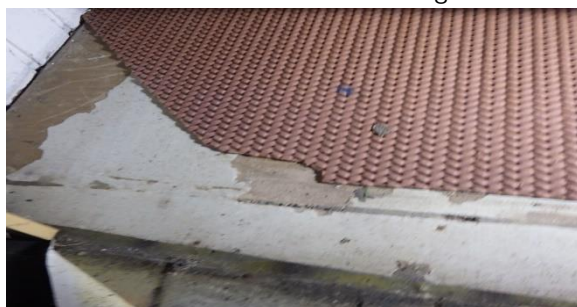


Foto 14 | Foto voor bron onderlaag vloerzeil (nieuw)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 september 2024 om 10h20 (2643465)

Klaver Asbestinventarisaties BV

SCA-code: 07-D070067.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070067.01-KLA2024-23971].

Identificatie

Adres	Huissensedijk 5 en 7, Arnhem
Projectcode	KLA2024-23971
Projectnaam	2 woningen
Broncode	5
Bronnaam	onderlaag vloerzeil

Feiten

Productspecificatie	Vinylzeil
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	11 m²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.162194

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2643465)





Na optische analyse bleek het materiaal WEL asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Bronnummer	6
Plaats	vloer keuken nr5
Materiaal	vloerzeil
Monsternummer	V06
Situatie: binnen/buiten	Binnen
Hoeveelheid/afmeting	1 x 8 m ²
Analysenummer	STL.162194 Refereert naar het rapport van Qcount 20.06401
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Mate van beschadiging	Niet beschadigd
Mate van verweerdheid	Niet verweerd
Asbestsoort(en)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: Chrysotiel (Serpentijn)
Percentages (%)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: 30-60%
Gebondenheid (binding)	Niet-hechtgebonden
Risicoklasse sanering	2
Urgentie/toelichting risicoklasse	Geen direct risico, saneren op korte termijn wel aanbevolen.
Verwijderingsmethode	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Goed toegankelijk
Toepassing	Vinylzeil

Opmerkingen/aanbevelingen: Deze bron refereert naar het rapport Qcount 20.06401, bronnummer M07.
Betreft analyse resultaten van Qcount, zie hiervoor bijgevoegd analysecertificaat.



Foto 12 | Foto voor bron vloerzeil



Foto 13 | Foto voor bron vloerzeil

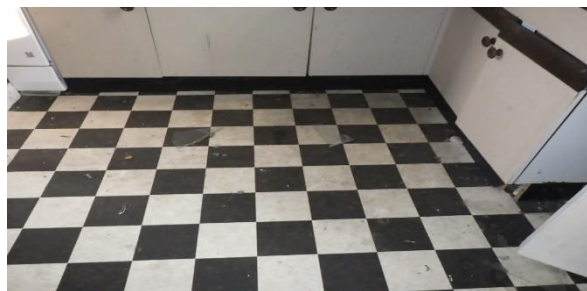


Foto 12-1 | Foto voor bron vloerzeil (Nieuw)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 september 2024 om 10h20 (2643467)

Klaver Asbestinventarisaties BV

SCA-code: 07-D070067.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070067.01-KLA2024-23971].

Identificatie

Adres	Huissensedijk 5 en 7, Arnhem
Projectcode	KLA2024-23971
Projectnaam	2 woningen
Broncode	6
Bronnaam	vloerzeil

Feiten

Productspecificatie	Vinylzeil
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	8 m ²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.162194

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2643467)





Na optische analyse bleek het materiaal WEL asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Bronnummer	7
Plaats	plafond souterain nr5
Materiaal	vlakke plaat
Monsternummer	V07
Situatie: binnen/buiten	Binnen
Hoeveelheid/afmeting	1 x 21 m ²
Analysenummer	ST.162194 Refereert naar het rapport van Qcount 20.06401
Bevestigingsmethode	Gespijkerd
Mate van beschadiging	Ernstig beschadigd (historisch)
Mate van verweerdheid	Niet verweerd
Asbestsoort(en)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: Chrysotiel (Serpentijn) Crocidoliet (Amfibool)
Percentages (%)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: 10-15% 2-5%
Gebondenheid (binding)	Hechtgebonden
Risicoklasse sanering	2A
Urgentie/toelichting risicoklasse	Geen direct risico, saneren op korte termijn wel aanbevolen.
Verwijderingsmethode	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Goed toegankelijk
Toepassing	Asbestcement vlakke plaat

Opmerkingen/aanbevelingen: Deze bron refereert naar het rapport Qcount 20.06401, M08. Betreft analyse resultaten van Qcount, zie hiervoor bijgevoegd analysecertificaat.



Foto 14 | Foto voor bron vlakke plaat



Foto 15 | Foto voor bron vlakke plaat



Foto 16 | Foto voor bron vlakke plaat



Foto 17 | Foto voor bron vlakke plaat (nieuw)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 september 2024 om 10h21 (2643470)

Klaver Asbestinventarisaties BV

SCA-code: 07-D070067.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070067.01-KLA2024-23971].

Identificatie

Adres	Huissensedijk 5 en 7, Arnhem
Projectcode	KLA2024-23971
Projectnaam	2 woningen
Broncode	7
Bronnaam	vlakke plaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	21 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	ST.162194

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2643470)





Na optische analyse bleek het materiaal WEL asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Bronnummer	8
Plaats	souterain nr5
Materiaal	vlakke plaat (losse kruipluik)
Monsternummer	V08
Situatie: binnen/buiten	Binnen
Hoeveelheid/afmeting	1 x 1 stuk(s)
Analysenummer	ST.162194 Refereert naar het rapport van Qcount 20.06401
Bevestigingsmethode	Los
Mate van beschadiging	Niet beschadigd
Mate van verweerdheid	Niet verweerd
Asbestsoort(en)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: Chrysotiel (Serpentijn) Amosiet (Amfibool)
Percentages (%)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: 10-15% 0,1-5%
Gebondenheid (binding)	Hechtgebonden
Risicoklasse sanering	1
Urgentie/toelichting risicoklasse	Geen direct risico, saneren op korte termijn niet noodzakelijk.
Verwijderingsmethode	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
Bereikbaarheid	Goed toegankelijk
Toepassing	Asbestcement vlakke plaat

Opmerkingen/aanbevelingen: Deze bron refereert naar het rapport Qcount 20.06401, M09. Betreft analyse resultaten van Qcount, zie hiervoor bijgevoegd analysecertificaat.



Foto 18 | Foto voor bron vlakke plaat (losse kruipluik)



Foto 19 | Foto voor bron vlakke plaat (losse kruipluik)



Foto 24 | Foto voor bron vlakke plaat (losse kruipluik) (nieuw)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 oktober 2024 om 13h45 (2646116)

Klaver Asbestinventarisaties BV

SCA-code: 07-D070067.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070067.01-KLA2024-23971].

Identificatie

Adres	Huissensedijk 5 en 7, Arnhem
Projectcode	KLA2024-23971
Projectnaam	2 woningen
Broncode	8.
Bronnaam	vlakke plaat (losse kruipluik)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	ST.162194

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2646116)



asbestinventarisaties en advies



Na optische analyse bleek het materiaal WEL asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Bronnummer	9
Plaats	berging-erfgrens
Materiaal	vlakke plaat (sandwichpanelen)
Monsternummer	V09
Situatie: binnen/buiten	Buiten
Hoeveelheid/afmeting	1x10 m ²
Analysenummer	ST.162194 Refereert naar het rapport van Qcount 20.06401
Bevestigingsmethode	Geklemd
Mate van beschadiging	Licht beschadigd
Mate van verweerdheid	Licht verweerd
Asbestsoort(en)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: Chrysotiel (Serpentijn)
Percentages (%)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: 10-15%
Gebondenheid (binding)	Hechtgebonden
Risicoklasse sanering	2
Urgentie/toelichting risicoklasse	Geen direct risico, saneren op korte termijn wel aanbevolen.
Verwijderingsmethode	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Goed toegankelijk
Toepassing	Asbestcement vlakke plaat

Opmerkingen/aanbevelingen: Deze bron refereert naar het rapport Qcount 20.06401, M10. Betreft analyse resultaten van Qcount, zie hiervoor bijgevoegd analysecertificaat. **De bron is reeds gesaneerd.**

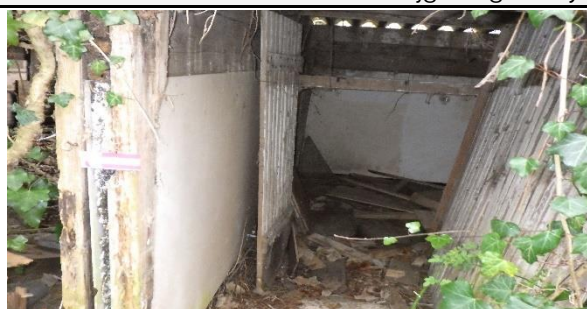


Foto 20 | Foto voor bron vlakke plaat
(sandwichpanelen)



Foto 21 | Foto voor bron vlakke plaat
(sandwichpanelen)



Na optische analyse bleek het materiaal WEL asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Bronnummer	11
Plaats	souterain nr5
Materiaal	restanten vlakke plaat
Monsternummer	V11
Situatie: binnen/buiten	Binnen
Hoeveelheid/afmeting	1 x 5 m ²
Analysenummer	ST.162194 Refereert naar het rapport van Qcount 20.06401
Bevestigingsmethode	Los
Mate van beschadiging	Licht beschadigd
Mate van verweerdheid	Licht verweerd
Asbestsoort(en)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: Chrysotiel (Serpentijn)
Percentages (%)	Betreffen de analyseresultaten van rapport Qcount 20.06401: 10-15%
Gebondenheid (binding)	Hechtgebonden
Risicoklasse sanering	1
Urgentie/toelichting risicoklasse	Geen direct risico, saneren op korte termijn niet noodzakelijk.
Verwijderingsmethode	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
Bereikbaarheid	Goed toegankelijk
Toepassing	Asbestcement vlakke plaat

Opmerkingen/aanbevelingen: Deze bron refereert naar het rapport Qcount 20.06401, M10. Betreft analyse resultaten van Qcount, zie hiervoor bijgevoegd analysecertificaat.



Foto 24 | Foto voor bron restanten vlakke plaat (Nieuw)



Foto 25 | Foto voor bron restanten vlakke plaat



Foto 26 | Foto voor bron restanten vlakke plaat



Foto 27 | Foto voor bron restanten vlakke plaat (Nieuw)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 september 2024 om 10h24 (2643476)

Klaver Asbestinventarisaties BV

SCA-code: 07-D070067.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070067.01-KLA2024-23971].

Identificatie

Adres	Huissensedijk 5 en 7, Arnhem
Projectcode	KLA2024-23971
Projectnaam	2 woningen
Broncode	11
Bronnaam	restanten vlakke plaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	5 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	ST.162194

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2643476)



Na optische analyse bleek het materiaal WEL asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Bronnummer	12
Plaats	ruimte naast keuken nr5
Materiaal	koord en/of pakking in gevelkachel (BENRAAD)
Monsternummer	VI01
Situatie: binnen/buiten	Binnen
Hoeveelheid/afmeting	1 x 1 stuk(s)
Analysenummer	Geen analyse
Bevestigingsmethode	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Mate van beschadiging	Niet beschadigd
Mate van verweerdheid	Niet verweerd
Asbestsoort(en)	Geen analyse
Percentages (%)	Geen analyse
Gebondenheid (binding)	Niet-hechtgebonden
Risicoklasse sanering	1
Urgentie/toelichting risicoklasse	Geen direct risico, saneren op korte termijn niet noodzakelijk.
Verwijderingsmethode	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
Bereikbaarheid	Goed toegankelijk
Toepassing	koord en/of pakking

Opmerkingen/aanbevelingen: Type en bouwjaar onbekend/moeilijk te zien



Foto 28 | Foto voor bron koord en/of pakking in gevelkachel

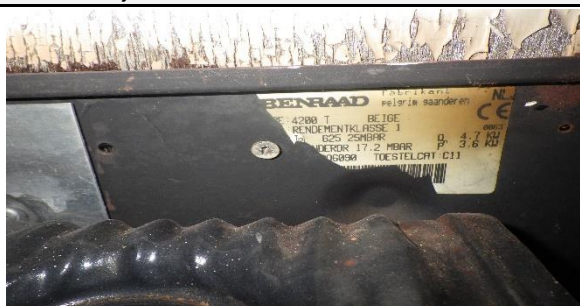


Foto 29 | Foto voor bron koord en/of pakking in gevelkachel



Foto 37 | Foto voor bron koord en/of pakking in gevelkachel (nieuw)



Foto 38 | Foto voor bron koord en/of pakking in gevelkachel (nieuw)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 september 2024 om 10h25 (2643477)

Klaver Asbestinventarisaties BV

SCA-code: 07-D070067.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070067.01-KLA2024-23971].

Identificatie

Adres	Huissensedijk 5 en 7, Arnhem
Projectcode	KLA2024-23971
Projectnaam	2 woningen
Broncode	12
Bronnaam	koord en/of pakking in gevelkachel

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	Geen analyse

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2643477)



Na optische analyse bleek het materiaal WEL asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Bronnummer	13
Plaats	keuken nr5
Materiaal	koord en/of pakking gevelkachel (EINA)
Monsternummer	V102
Situatie: binnen/buiten	Binnen
Hoeveelheid/afmeting	1 x 1 stuk(s)
Analysenummer	Geen analyse
Bevestigingsmethode	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Mate van beschadiging	Niet beschadigd
Mate van verweerdheid	Niet verweerd
Asbestsoort(en)	Geen analyse
Percentages (%)	Geen analyse
Gebondenheid (binding)	Niet-hechtgebonden
Risicoklasse sanering	1
Urgentie/toelichting risicoklasse	Geen direct risico, saneren op korte termijn niet noodzakelijk.
Verwijderingsmethode	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
Bereikbaarheid	Goed toegankelijk
Toepassing	koord en/of pakking

Opmerkingen/aanbevelingen: Type en bouwjaar onbekend

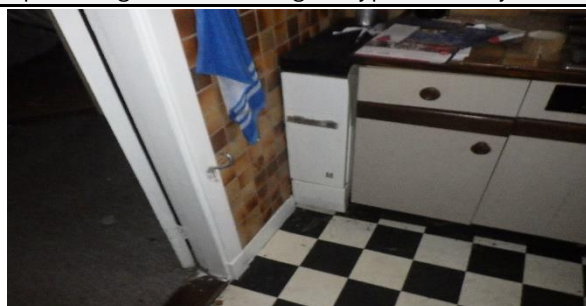


Foto 30 | Foto voor bron koord en/of pakking gevelkachel



Foto 31 | Foto voor bron koord en/of pakking gevelkachel

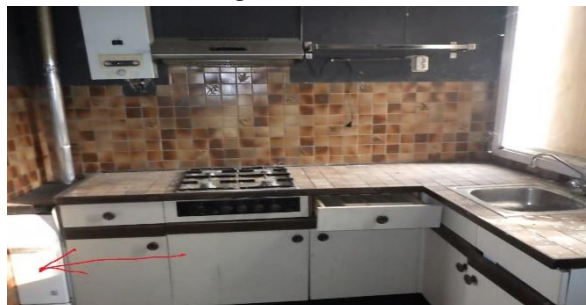


Foto 41 | Foto voor bron koord en/of pakking gevelkachel (nieuw)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 september 2024 om 10h26 (2643478)

Klaver Asbestinventarisaties BV

SCA-code: 07-D070067.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070067.01-KLA2024-23971].

Identificatie

Adres	Huissensedijk 5 en 7, Arnhem
Projectcode	KLA2024-23971
Projectnaam	2 woningen
Broncode	13
Bronnaam	koord en/of pakking gevelkachel

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	Geen analyse

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2643478)





Na optische analyse bleek het materiaal WEL asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Bronnummer	14
Plaats	meterkasten nr5 en nr7
Materiaal	HAS-kasten
Monsternummer	VI03
Situatie: binnen/buiten	Binnen
Hoeveelheid/afmeting	2 x 1 stuk(s)
Analysenummer	Geen analyse
Bevestigingsmethode	Geklemd
Mate van beschadiging	Niet beschadigd
Mate van verweerdheid	Niet verweerd
Asbestsoort(en)	Geen analyse
Percentages (%)	Geen analyse
Gebondenheid (binding)	Niet-hechtgebonden
Risicoklasse sanering	1
Urgentie/toelichting risicoklasse	Geen direct risico, saneren op korte termijn niet noodzakelijk.
Verwijderingsmethode	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
Bereikbaarheid	Goed toegankelijk
Toepassing	koord en/of pakking

Opmerkingen/aanbevelingen:



Foto 32 | Foto voor bron HAS-kasten



Foto 33 | Foto voor bron HAS-kasten



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 september 2024 om 10h27 (2643480)

Klaver Asbestinventarisaties BV

SCA-code: 07-D070067.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070067.01-KLA2024-23971].

Identificatie

Adres	Huissensedijk 5 en 7, Arnhem
Projectcode	KLA2024-23971
Projectnaam	2 woningen
Broncode	14
Bronnaam	HAS-kasten

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	Geen analyse

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2643480)



asbestinventarisaties en advies



2.3 Overzicht niet-asbesthoudende bronnen

Na optische analyse bleek het materiaal GEEN asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.	
Bronnummer	3
Plaats	rondom glas in buitendeur souterrain nr7
Materiaal	beglazingskit
Monsternummer	V03
Hoeveelheid/afmeting	1 x 4 m ¹
Analysenummer	ST.162194 Refereert naar het rapport van Qcount 20.06401
Opmerkingen/aanbevelingen: Deze bron refereert naar het rapport Qcount 20.06401, bronnummer M02 en M03. Betreft analyse resultaten van Qcount, zie hiervoor bijgevoegd analysecertificaat.	
 Foto 5 Foto voor bron beglazingskit  Foto 6 Foto voor bron beglazingskit	



Na optische analyse bleek het materiaal GEEN asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Bronnummer	4
Plaats	rondom glas in kozijnen met alustrip woonkamer nr7
Materiaal	beglazingskit
Monsternummer	V04
Hoeveelheid/afmeting	1 x 15 m ^l
Analysenummer	ST.162194 Refereert naar het rapport van Qcount 20.06401

Opmerkingen/aanbevelingen: Deze bron refereert naar het rapport Qcount 20.06401, bronnummer M04 en M05. Betreft analyse resultaten van Qcount, zie hiervoor bijgevoegd analysecertificaat.



Foto 7 | Foto voor bron beglazingskit

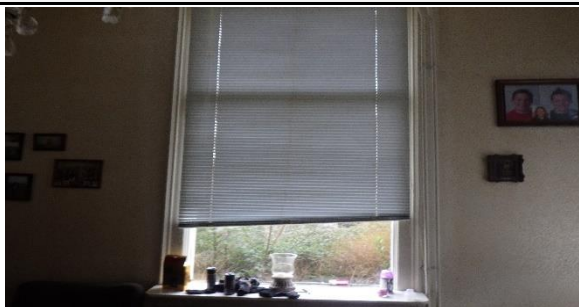


Foto 8 | Foto voor bron beglazingskit



Na optische analyse bleek het materiaal GEEN asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Bronnummer	10
Plaats	rondom glas voordeur nr5
Materiaal	stopverf
Monsternummer	V10
Hoeveelheid/afmeting	1 x 2 m ^l
Analysenummer	ST.162194 Refereert naar het rapport van Qcount 20.06401

Opmerkingen/aanbevelingen: Deze bron refereert naar het rapport Qcount 20.06401, M11 en M12. Betreft analyse resultaten van Qcount, zie hiervoor bijgevoegd analysecertificaat.



Foto 22 | Foto voor bron stopverf



Foto 23 | Foto voor bron stopverf



3 Samenvatting

Aan Klaver Asbestinventarisaties B.V. is de opdracht verstrekt door Gemeente Arnhem om in Arnhem gelegen aan de Huissensedijk 5 en 7 een asbestinventarisatie uit te voeren aan een 2 woningen inclusief bergingen. De opdracht moet uitgevoerd worden conform omschrijving in offerte.

Klaver Asbestinventarisaties B.V. is in het bezit van het procescertificaat met het certificaatnummer 07-D070067 SCA-registratienummer 07-D070067.01 bij de certificerende instelling Normec. Hiermee toont Klaver Asbestinventarisaties B.V. aan te voldoen aan de eisen conform het procescertificaat, zoals gepubliceerd in de staatscourant. Asbestinventarisatie o.b.v. certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling zoals door de Stichting Ascert is vastgesteld.

Alleen de in rood vermelde materialen bevatten asbest. Deze materialen dienen onder de in SMA-rt vermelde risicoclassificaties te worden verwijderd door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.

NB. Vermenigvuldiging en doorsturen van dit rapport is alleen toegestaan wanneer het gehele rapport in kleur wordt aangeboden. Bij een zwart wit weergave van dit rapport gaat belangrijke informatie verloren.



Overzicht asbesthoudende, asbestverdachte en asbestvrije toepassingen

Bron	Materiaal	Locatie	Omschrijving	Hoeveelheid	Risicoklasse
1	vlakke plaat	1e verdieping (woningscheidende wand nr5 en 7)	vlakke plaat zijnde wandbeplating	1 x 20 m ²	2A
2	vlakke plaat	wandafw. thv zijgevel woonkamer nr7	vlakke plaat zijnde wandbeplating	1 x 12 m ²	2A
3	beglazingskit	rondom glas in buitendeur souterain nr7	Beglazingskit in kozijnen	1 x 4 m ^l	Geen asbest aangetroffen
4	beglazingskit	rondom glas in kozijnen met alustrip woonkamer nr7	Beglazingskit in kozijnen	1 x 15 m ^l	Geen asbest aangetroffen
5	onderlaag vloerzeil	vloer kamer naast keuken nr5	onderlaag vloerzeil	1 x 11 m ²	2
6	vloerzeil	vloer keuken nr5	Vloerzeil op betonvloer	1 x 8 m ²	2
7	vlakke plaat	plafond souterain nr5	vlakke plaat zijnde plafondbeplating	1 x 21 m ²	2A
8	vlakke plaat (losse kruipluik)	souterain nr5	vlakke plaat (losse kruipluik)	1 x 1 stuk(s)	1
9	vlakke plaat (sandwichpanelen)	berging erf grens	vlakke plaat (sandwichpanelen)	1 x 10 m ²	9
10	stopverf	rondom glas voordeur nr5	Stopverf in kozijnen	1 x 2 m ^l	Geen asbest aangetroffen
11	restanten vlakke plaat	souterain nr5	restanten vlakke plaat	1 x 5 m ²	1
12	koord en/of pakking in gevelkachel	ruimte naast keuken nr5	koord en/of pakking in gevelkachel	1 x 1 stuk(s)	1
13	koord en/of pakking gevelkachel	keuken nr5	koord en/of pakking gevelkachel	1 x 1 stuk(s)	1
14	HAS-kasten	meterkasten nr5 en nr7	HAS-kasten zijnde verwarmingselementen	2 x 1 stuk(s)	1





De monsters zullen door middel van een kleurencodering geclassificeerd worden. De gebruikte kleuren hebben de volgende betekenis:

Rood: Asbesthoudende materialen

Groen: Asbestvrije materialen



Naast de kleurencodering zullen de monsters een lettercode krijgen, waaruit opgemaakt kan worden wat voor soort monster het betreft. De lettercodering heeft de volgende betekenis:

M: Materiaalmonster (geanalyseerd volgens NEN 5896, Polarisatie Licht Microscopie)

K: Kleefmonster

V: Visuele verwijzing naar identiek materiaal (er heeft hier dus geen monsternamen plaatsgevonden)

VI: Visuele verwijzing vanuit het Intechium handboek asbest

NB. *Genoemde hoeveelheden en afmetingen zijn ter indicatie, hieruit kunnen geen rechten worden ontleend.*



Overzicht asbesthoudende toepassingen

Codering	Verwijderingsmethode	Risicoklasse	Conclusie en/of aanbevelingen
1	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)	2A	zie paragraaf 3
2	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)	2A	zie paragraaf 3
5	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)	2	zie paragraaf 3
6	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)	2	zie paragraaf 3
7	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)	2A	zie paragraaf 3
8	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken	1	zie paragraaf 3
9	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)	2	zie paragraaf 3
11	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken	1	zie paragraaf 3
12	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken	1	zie paragraaf 3
13	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken	1	zie paragraaf 3
14	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken	1	zie paragraaf 3



NB. Rood zijn de asbesthoudende materialen



Dit rapport, of een kleurenkopie, dient een onderdeel uit te maken van het werkplan van het asbestverwijderingsbedrijf en dient tijdens de uitvoering van het verwijderings- en sloopwerk in complete vorm op de werkplek aanwezig te zijn. De sloop mag pas starten nadat de uitvoering van het noodzakelijk te verwijderen asbesthoudende materiaal heeft plaatsgevonden. Indien er geen asbest is aangetroffen dient dit rapport, of een kleurenkopie, op de werkplek aanwezig te zijn zodat men kan aantonen dat een asbestinventarisatie is uitgevoerd en daarbij geen asbest is aangetroffen. Het rapport is geen bestek voor sloop of asbestverwijdering, de in het rapport opgeven hoeveelheden zijn ter indicatie. Deze zijn daardoor niet geschikt voor het maken van de prijsvorming. De actuele situatie en ter indicatie gegeven hoeveelheden, dienen in het werk gecontroleerd te worden.

Klaver Asbestinventarisaties B.V. heeft dit rapport op de meest zorgvuldige wijze samengesteld conform de eisen die te stellen zijn aan goed vakmanschap en heeft hierbij naar het beste inzicht gehandeld. Desondanks blijft de kans bestaan dat er toch asbest geconstateerd kan worden tijdens renovatie en/of sloop. Klaver Asbestinventarisaties B.V. is niet aansprakelijk voor directe en/of indirecte schade hiervan (zie de leveringsvoorwaarden DNR 2011). Tijdens sloopwerkzaamheden dient men alert te blijven op mogelijke asbestbronnen die niet in dit rapport worden genoemd. Klaver Asbestinventarisaties B.V. is niet aansprakelijk voor gemaakte schade welke kan ontstaan tijdens de inventarisatie door gebruik van (licht) destructieve handelingen.

Dit rapport is geschikt **voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal.**

Dit onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de voorgenomen verwijdering van de asbesthoudende toepassingen in dit rapport. Deze rapportage wordt zodanig geschikt aangemerkt voor het voorgenomen doel indien het doel wijzigt dient de geschiktheid van deze rapportage opnieuw beoordeeld te worden.

De aangetroffen asbesthoudende toepassingen vormen geen direct gevaar voor de gebruiker/bewoner van het bouwwerk of object en kunnen worden verwijderd in het kader van sloop en/of renovatie. Saneren op korte termijn is wel aanbevolen.

Geadviseerd wordt bij toekomstige bouw/sloop/renovatie van het onderzochte object de aangetroffen Asbesthoudende toepassingen te saneren.

Wij wijzen u op de verplichting de sanering te laten uitvoeren door een erkend asbestsaneringsbedrijf.

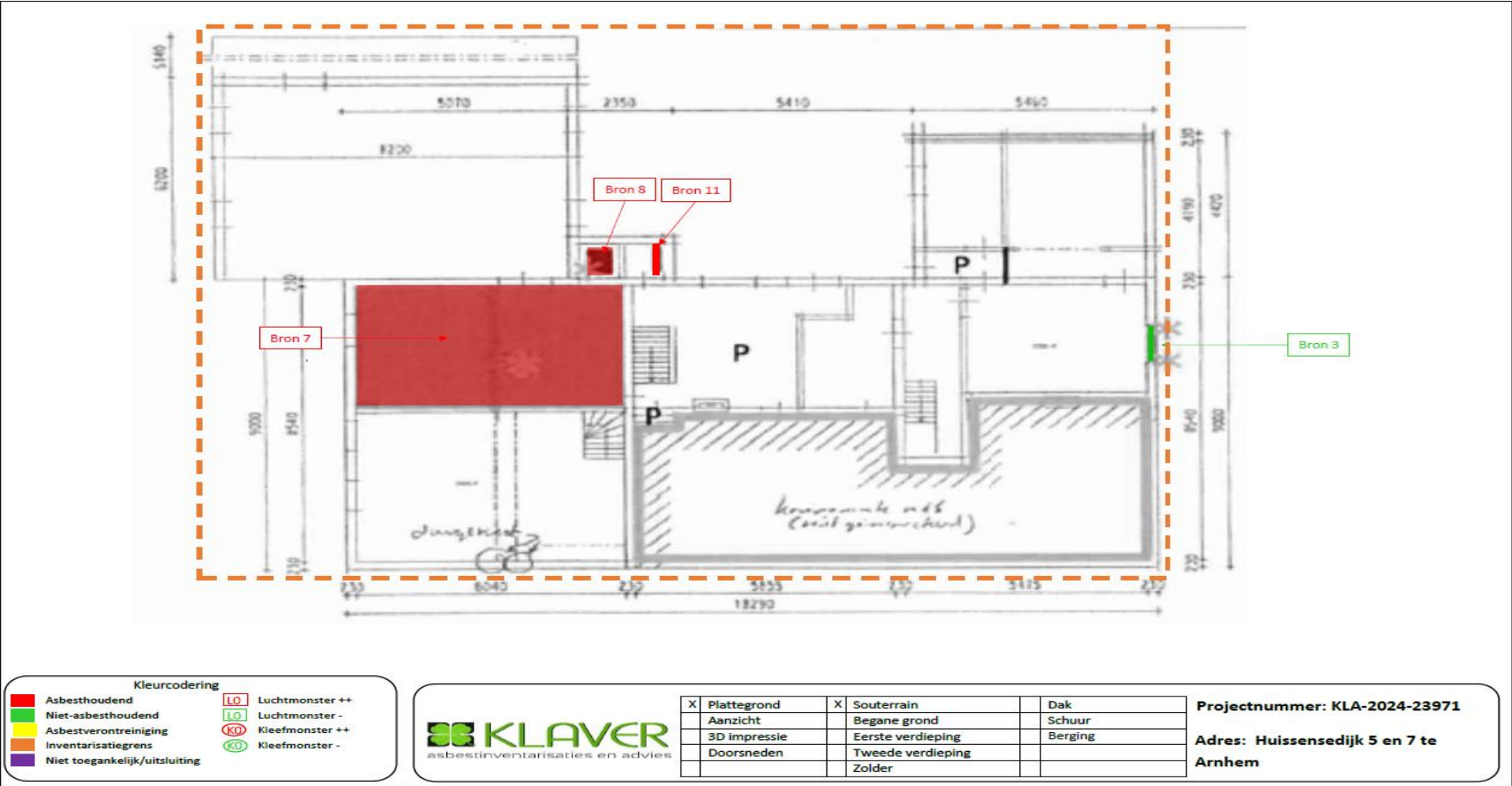
Aanbevelingen voor destructief onderzoek

Er is geen enkele uitsluiting of beperking voor deze inventarisatie van toepassing.



4 Bijlagen

4.1 Plattegronden tekeningen





Kleurcodering	
Asbesthoudend	Luchtmonster ++
Niet-asbesthoudend	Luchtmonster -
Asbestverontreiniging	Kleefmonster ++
Inventarisatiegrens	Kleefmonster -
Niet toegankelijk/uitsluiting	



X	Plattegrond	Kelder/ Kruipruimte	Dak
	Aanzicht	X Begane grond	Schuur
	3D impressie	Eerste verdieping	Berging
	Doorsneden	Tweede verdieping	
		Zolder	

Projectnummer: KLA-2024-23971

Adres: Huissensedijk 5 en 7 te Arnhem



asbestinventarisaties en advies



Bron 1

Kleurcodering

- Asbesthoudend
- Niet-asbesthoudend
- Asbestverontreiniging
- Inventarisatiegrens
- Niet toegankelijk/uitsluiting
- Luchtmonster ++
- Luchtmonster -
- Kleefmonster ++
- Kleefmonster -



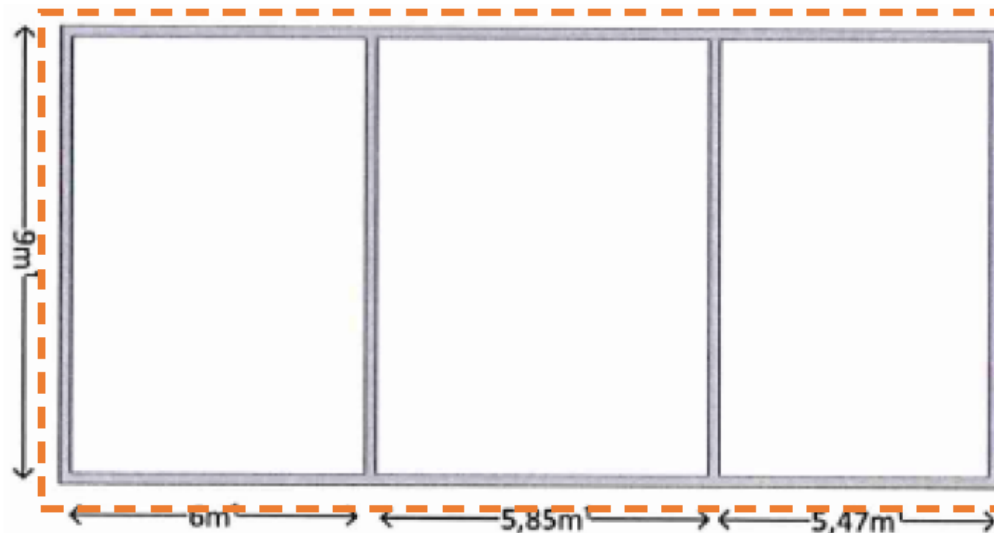
X	Plattegrond	Kelder/ Kruipruimte	Dak
	Aanzicht	Begane grond	Schuur
	3D impressie	X Eerste verdieping	Berging
	Doorsneden	Tweede verdieping	
		Zolder	

Projectnummer: KLA-2024-23971

Adres: Huissensedijk 5 en 7 te Arnhem



asbestinventarisaties en advies



Kleurcodering

Asbesthoudend	LO	Luchtmonster ++
Niet-asbesthoudend	LO	Luchtmonster -
Asbestverontreiniging	KO	Kleefmonster ++
Inventarisatiegrens	KO	Kleefmonster -
Niet toegankelijk/uitsluiting		

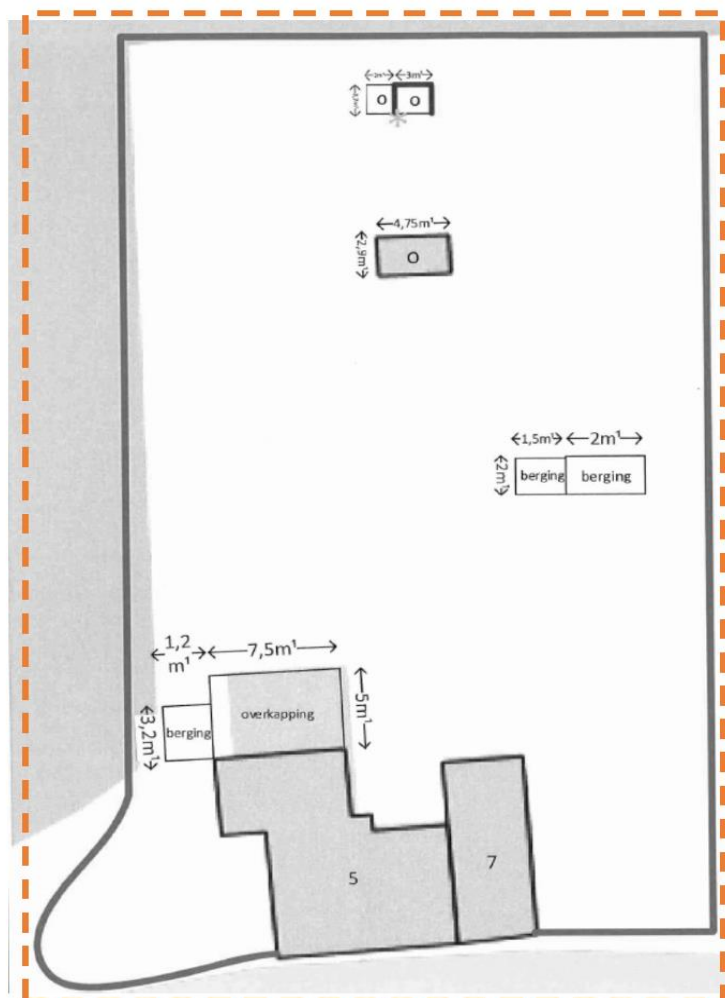


asbestinventarisaties en advies

X	Plattegrond	Kelder/ Kruipruimte	Dak
	Aanzicht	Begane grond	Schuur
	3D impressie	Eerste verdieping	Berging
	Doorsneden	Tweede verdieping	
		X Zolder	

Projectnummer: KLA-2024-23971

Adres: Huissensedijk 5 en 7 te Arnhem

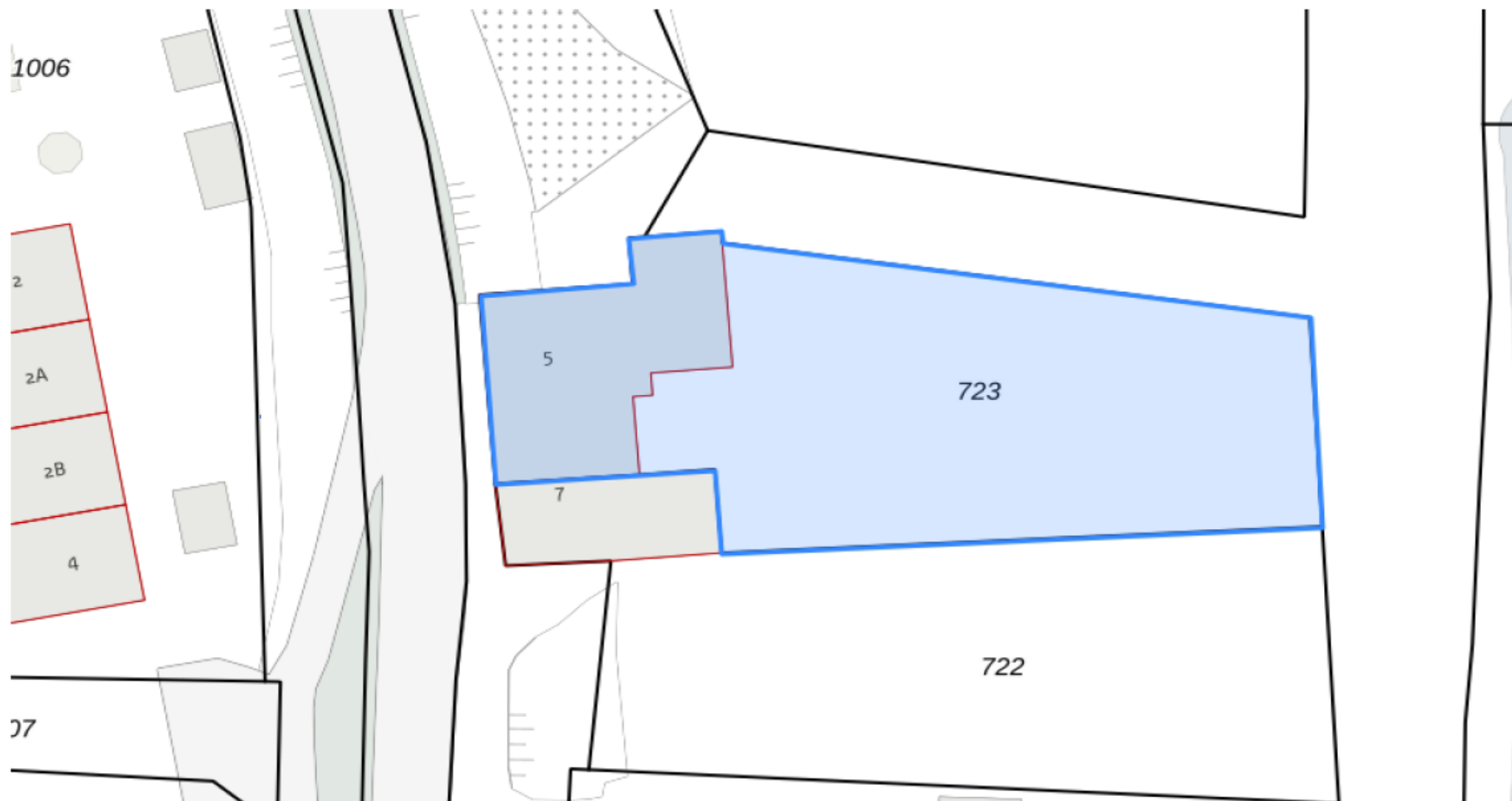


	Asbesthoudend		Luchtmonster ++
	Niet-asbesthoudend		Luchtmonster -
	Asbestverontreiniging		Kleefmonster ++
	Inventarisatiegrens		Kleefmonster -
	Niet toegankelijk/uitsluiting		



	Plattegrond	Kelder/ Kruipruimte	Dak
	Aanzicht	Begane grond	Schuur
	3D impressie	Eerste verdieping	Berging
	Doorsneden	Tweede verdieping	
X	Situatie	Zolder	

**Adres: Huissensedijk 5 en 7 te
Arnhem**



Kleurcodering

- | | |
|---|---|
| ■ Asbesthoudend | LO Luchtmonster ++ |
| ■ Niet-asbesthoudend | LO Luchtmonster - |
| ■ Asbestverontreiniging | KO Kleefmonster ++ |
| ■ Inventarisatiegrens | KO Kleefmonster - |
| ■ Niet toegankelijk/uitsluiting | |



	Plattegrond	Kelder/ Kruipruimte	Dak
	Aanzicht	Begane grond	Schuur
	3D impressie	Eerste verdieping	Berging
	Doorsneden	Tweede verdieping	
X	Perceelloep	Zolder	

Projectnummer: KLA-2024-23971

Adres: Huissensedijk 5 en 7 te
Arnhem





4.2 Projectfoto's

Onderstaand worden de projectfoto's weergegeven.



afbeelding 34: Foto project voorgevel



afbeelding 35: Foto project



afbeelding 36: Foto project keuken



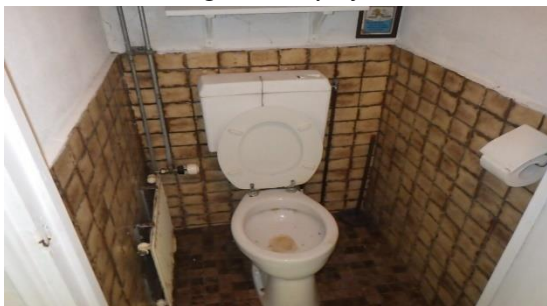
afbeelding 37: Foto project cv



afbeelding 38: Foto project badkamer



afbeelding 39: Foto project badkamer



afbeelding 40: Foto project toilet



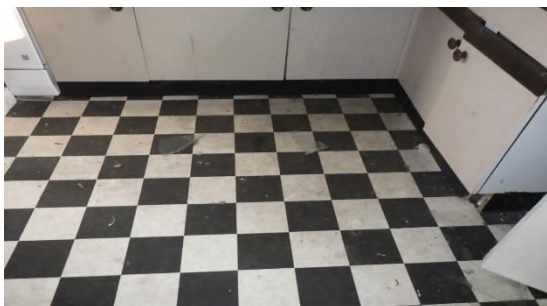
afbeelding 41: Foto project toilet



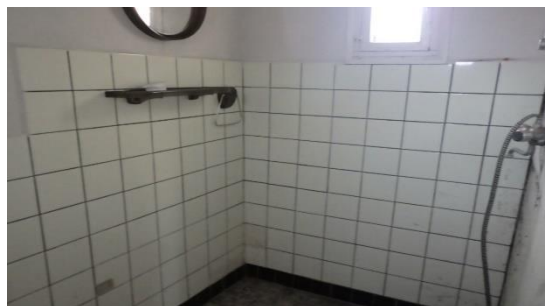
afbeelding 42: Foto project woonkamer



afbeelding 43: Foto project keuken



afbeelding 44: Foto project vloer keuken



afbeelding 45: Foto project badkamer



afbeelding 46: Foto project badkamer



afbeelding 47: Foto project badkamer



afbeelding 48: Foto project schouw



afbeelding 49: Foto project achtergevel

